

入居申込書 兼 事業用賃貸借媒介契約書（店舗・事務所用）

物件名称			部屋番号			号室			
物件所在地					敷金	ヶ月			
賃料	円	共益費・その他	円	礼金	ヶ月				
移転理由				使用用途					
フリガナ				性別	男・女	生年月日	西暦	年 月 日	
氏名						/年齢	歳		
フリガナ				配偶者	有・無	電話			
現住所				国籍					
現居住形態	賃貸・社宅・親元・自己所有・その他()					メール			
居住年数	年	管理会社							
勤務先	フリガナ					業種			
	商号					電話			
	所在地					従業員	名		
	資本金	万円	設立	西暦	年 月	ホームページ	http://		
	取引銀行			主要取引先					
担当業務			役職			年収	万円	勤続年数	年

職業経歴 現勤続年数が3年未満の場合は、下記事項を御記入ください。

勤続期間	勤務先名称/住所	職務内容
年 月～ 年間		
年 月～ 年間		

連帯保証人 原則として近郊のご住所の方をお願いしております。

申込人との関係			性別	生年月日/年齢		配偶者		
フリガナ			男・女	西暦	年 月 日	有・無		
氏名				歳				
フリガナ			電話					
現住所			携帯					
現居住形態	賃貸・社宅・親元・自己所有・その他()					国籍		
居住年数	年	管理会社名・オーナー名			TEL			
勤務先	フリガナ					業種		
	商号					電話		
	所在地					従業員	名	
	資本金	万円	設立	西暦	年 月	ホームページ	http://	
	担当業務			役職			年収	万円 勤続年数

連帯保証人 原則として近郊のご住所の方をお願いしております。

申込人との関係			性別	生年月日/年齢		配偶者		
フリガナ			男・女	西暦	年 月 日	有・無		
氏名				歳				
フリガナ			電話					
現住所			携帯					
現居住形態	賃貸・社宅・親元・自己所有・その他()					国籍		
居住年数	年	管理会社名・オーナー名			TEL			
勤務先	フリガナ					業種		
	商号					電話		
	所在地					従業員	名	
	資本金	万円	設立	西暦	年 月	ホームページ	http://	
	担当業務			役職			年収	万円 勤続年数

媒介業者	会社名			会社名	(株)モトマツ
	代表者			代表者	本松稔康
	所在地			所在地	福岡市中央区大名2丁目10-43
	電話番号			電話番号	092(715)1200
	免許番号			免許番号	福岡県知事(8)10186号
	担当者			担当者	

※ 個人情報の収集目的・利用・提供

- ①当社は適正に個人情報を直接及び間接的に収集し、これを不動産の賃貸借契約申込み時における申込人の信用調査に利用することを目的としています。また、当社が提携している会社が同様な信用調査を行う場合にこれを提供します。
- ②当社は個人情報を賃貸不動産及び売買不動産の営業推進に利用することを目的としています。
- ③当社は個人情報を住宅建設、リフォームなど営業推進に利用することを目的としています。
- ④当社は個人情報を不動産関連の各種情報及びサービスの提供に利用することを目的としています。
- ⑤お客様は個人情報を与えることは任意です。但し賃貸物件の入居申込みの場合、当該情報を与えなかった場合には不動産の賃貸借契約の申込みを受け付けることができませんので、予めご了承ください。
- ⑥その他詳しくは当社、個人情報保護取り扱い基本方針をご確認ください。

<契約条件>

1. 契約締結の決定は、入居申込書の記載事項を検討の上行います。
2. 本書が虚偽の記載又は記載漏れの場合、契約はお断り致します。
3. 入居は、契約に必要な金銭の納入と契約書の作成が完了した後となります。
4. 入居時の家賃は、入居可能日より1ヶ月を30日とした日割計算とします。
5. その他 特約等がございます。内容を必ずご確認ください。
6. お申込後審査不可となった場合も、理由については一切申し上げられませんのでご了承下さい。
7. 契約締結の前に、標記物件へ住民票を移動させたり、開業届け並びに法人に関する登記を行う場合は、事前に貸主の承諾を要します。

<不動産業者各位>

1. 弊社では手付金等はお預り致しませんので、御社におかれましても、手付金等はお預かりされないようお願い致します。
 2. 重要事項説明に関しては、弊社にて必ず行いますので、お申込みに際し重要事項説明はされませんようお願い致します。
 3. お申込後、審査不可となった場合も理由については一切申し上げられませんので、ご了承下さい。
 4. 特約事項に関しては、必ず書面にて確認して下さい。
 5. 下記申込人欄に捺印なき場合、上記客付媒介業者が本申込内容に関する一切の責任を負うものとします。
- 以上に関し、トラブル等が発生した場合、弊社は一切の責任を負いかねますので、予めご了承下さい。

入居希望日： 平成 年 月 日

<p>上記内容を読み、了承した上で本書記入の賃貸用物件の申込を致します。また、入居申込書内容に相違がなく、もし、相違があった場合は直ちに契約は解約となります。</p> <p>また、契約成立の時には、媒介報酬額(賃料の1ヶ月分の1.08倍相当額)を支払うことを承諾致します。</p> <p>平成 年 月 日 申込者名 印</p>
